



Farol Vila

Onde vai querer viver!



VILA DO CONDE

A CIDADE entre o mar e o rio

A fusão entre história, cultura e modernidade, Um lugar para desfrutar.

Uma cidade genuína, tranquila, fácil de chegar,
onde apetece estar, conciliar o ritmo da vida urbana, mas sem pressa.

Confinada entre o mar e o rio, sede de um concelho rodeado de uma vasta e desafogada
mancha verde, uma extensa costa marítima e um clima ameno, conta com um
património histórico bem preservado e um desenvolvimento urbano sustentado.

A sua origem ancestral remonta ao ano de 953, atingindo no sec. XVI o seu apogeu
comercial e marítimo com o desenvolvimento da construção naval e a sua histórica
ligação aos descobrimentos.

Atualmente e com foco no futuro, está sujeita a importantes intervenções e
requalificação da zona histórica, zona ribeirinha e da frente marítima. De realçar a Igreja
Matriz, Convento de Santa Clara, Aqueduto, Cais da Alfândega, réplica da Nau
Quinhentista, Forte São João Baptista, cais de barcos de recreio.

Fortemente ligada às atividades náuticas, com o Rio Ave a atravessar o concelho,
detentor de uma frente atlântica de 18 km de praias de reconhecida qualidade, permite
praticar, entre outras modalidades, surf, canoagem, remo, stand up paddle, vela,
natação, pesca desportiva, atividades subaquáticas, triatlo.

Uma cidade ideal para quem privilegia a vida tranquila, com a sua própria dinâmica e as
vantagens da proximidade dos grandes centros urbanos.

Uma cidade para viver, trabalhar, estudar.

Uma cidade para desfrutar.



Farol Vila

O Empreendimento

Modernidade

Projeto de arquitetura e design contemporâneo, elegante e fresco, em perfeita harmonia com a zona envolvida e a cidade, com o sentimento do pano azul do mar e o manto verde da reserva natural protegida, que facilmente entram pelos soberbos envidraçados que predominam e preenchem a fachada.



Conforto

Inspirados pelo futuro, mas para o presente, os apartamentos foram estudados e projetados para habitação permanente, pelas suas configurações e localização, transmitindo uma forma de vida moderna, funcional, versátil e digna. Com tipologias T1, T2, T3 e T4, disponibiliza habitações para um uso singular ou mesmo um agregado familiar mais exigente. Ideal para quem aprecia os detalhes.

X: 41.338486



Y: -8.727977



Funcionalidade

O empreendimento situa-se na via principal de acesso ao centro da cidade, a escassos minutos da zona histórica, com transportes públicos de fácil acessibilidade, escassos minutos da estação de metro, proximidade dos centros comerciais Vila do Conde Porto Fashion Outlet e Retail Park, hipermercados, serviços públicos, hospitais, escolas, universidade, parques. Rápidas acessibilidades aos eixos A28, A7 e A11, permitindo em apenas 15 minutos, estar no aeroporto internacional “Francisco Sá Carneiro”, 25 minutos no centro do Porto, Matosinhos, Maia, Trofa, Santo Tirso e em menos de 45 minutos de Barcelos, Braga, Famalicão, Guimarães.



Acabamentos

“Funcionalidade, Conforto e Modernidade...”



SALAS / QUARTOS

- Paredes em gesso cartonado com pintura
- Pavimento em soalho flutuante, linha clássica, Parador ou similar
- Carpintaria e armários com acabamento lacado
- Caixilharias com corte térmico: Sosoares ou similar



COZINHA / SANITÁRIOS

- Revestimento pedra natural Mármore Estremoz ou similar
- Pavimento em revestimento cerâmico Magrés ou similar
- Armários com acabamento em termolaminado
- Pio e torneiras: Roca ou similar
- Eletrodomésticos BOSCH ou similar

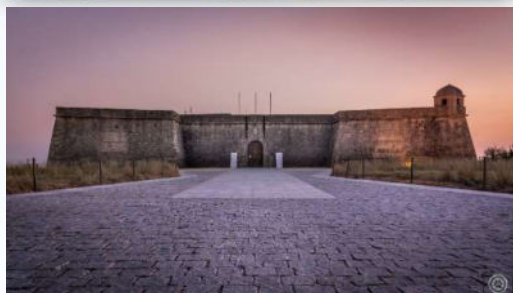


Porquê Vila do Conde?

Cultura, Lazer, Desporto. Celebrar...

CULTURA

MOSTEIRO SANTA CLARA
IGREJA MATRIZ
FORTE S. JOÃO
RÉPLICA CARAVELA



DESPORTO

PRAIA
SURF
CANOAAGEM
REMO
STAND UP PADDLE
TENIS



LAZER

PASSADIÇOS
PAISAGEM PROTEGIDA LITORAL
RESERVA ORNITOLÓGICA DE MINDELO

